

	Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
	Oggetto: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE - ESAME CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA.			

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta Pubblica.

L'anno DUEMILAQUATTRO addì VENTIDUE del mese di MARZO alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di invito scritto recapitato ai singoli Consiglieri nei modi e termini di Legge, partecipato al Prefetto e pubblicato all'Albo del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale.

Sono intervenuti i Consiglieri:

Consiglieri	Pres.	Ass.	Consiglieri	Pres.	Ass.
Ratti Gianfranco	X		Vismara Ariela	X	
Nigro Giuseppe Mauro	X		D'Andrea Alfredo	X	
Porro Artemio	X		Di Pasquale Santi	X	
Alvisi Ottavio Gionata	X		Castellan Umberto Giuseppe	X	
Crippa Luigi	X		Annoni Stefano	X	
Galbiati Luca	X		Giussani Marco		X
Mazzola Maurizio	X		Galimberti Antonio Maria	X	
Vismara Giuseppe		X	Colombo Luigi	X	
Borgotti Mario Carlo	X		La Torre Carmelo	X	
Oancea Ligia	X		Frigerio Emanuele	X	
Broggini Lorena Maria	X			19	2

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale, Dott. Capozza Sabino Luigi

Partecipano gli Assessori esterni: La Spada Biagio

Riconosciuta valida la seduta, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Gianfranco Ratti - Sindaco - previa nomina degli scrutatori ai sensi dell'art. 56 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale nella persona dei Consiglieri:

Crippa Luigi, Vismara Ariela, Castellan Umberto G.,

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Quindi invita alla trattazione dell'argomento all'ordine del giorno.

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

Oggetto: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE - ESAME CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA

Prima dell'inizio della discussione del presente punto escono i Consiglieri: Broggin, Di Pasquale e Galimberti;
Consiglieri presenti n. 16.

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che nel Comune di Bovisio Masciago è vigente il Piano Regolatore Generale approvato con delibera di Giunta Regionale n. 6/46887 del 3.12.99;
- che con delibera di C.C. n. 44 del 6.11.2003, dichiarata immediatamente esecutiva, veniva adottato il nuovo Piano Regolatore Generale;

Dato atto che la delibera di adozione n. 44/2003, con i relativi allegati, costituenti gli atti del progetto di nuovo Piano Regolatore Generale, è stata depositata presso la Segreteria del Comune per 30 giorni consecutivi a decorrere dal 19.11.2003 al 18.12.2003, perché chiunque potesse prenderne visione;

Dato atto, inoltre, che dell'avviso di deposito è stata data ampia pubblicità mediante l'affissione all'Albo Pretorio comunale e l'affissione di manifesti nel territorio comunale e pubblicazione sul quotidiano "Il Giornale" - edizione regionale - del 19.11.2003;

Dato atto che si è proceduto a trasmettere il Piano di Classificazione Acustica, adottato con la delibera di C.C. n. 44/2003, all'A.R.P.A. e ai Comuni confinanti ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 13 del 10.08.2001;

Vista la nota pervenuta dall'A.R.P.A. di Monza in data 20.01.2004 - prot. n. 962;

Dato atto che si è proceduto a pubblicare l'avviso di deposito del Piano Regolatore Generale anche sul BURL del 19.11.2003 ai sensi della delibera di G.R. n. 5/52776 che prevede l'obbligatorietà di pubblicazione sul BURL del Piano di Classificazione Acustica;

Verificato che l'avviso di deposito della delibera di C.C. n. 44 del 6.11.2003 è stato inviato ai Comuni confinanti, ai sensi dell'art. 22 comma 5 del P.T.C.P. in vigore dal 5.11.2003;

Constatato che nel termine di 30 giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito sono state presentate n. 73 osservazioni, di cui n. 1 relativa alla classificazione acustica (L.R. n. 13/2001);

Constatato, inoltre, che fuori termine sono state presentate ulteriori n. 12 osservazioni;

Ritenuto di esaminare anche le n. 12 osservazioni pervenute fuori termine e di controdedurle;

Il Consigliere Frigerio propone al Consiglio Comunale di esaminare anche l'osservazione pervenuta ampiamente fuori termine e precisamente in data 19 marzo 2004, considerato che la stessa può essere accolta. L'Assessore Borgotti propone che l'osservazione venga esaminata.

Il Consiglio Comunale con votazione favorevole all'unanimità, legalmente espressa su n. 16 Consiglieri presenti, approva la proposta di esaminare anche l'osservazione pervenuta in data 19.3.2004 prot. 4599.

Considerato che in data 5/11/2003 è entrato in vigore il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e che pertanto devono essere applicate le procedure previste dalla L.R. n. 1/2000 per la verifica sulla compatibilità dei piani regolatori generali comunali e relative varianti, nonché dei piani attuativi di interesse sovracomunale con il rispettivo P.T.C.P.;

Dato atto che il progetto del nuovo Piano Regolatore Generale è stato trasmesso alla Provincia di Milano in data 19.11.2003, all'ASL n. 3 in data 20.11.2003 e al Parco delle Groane in data 19.11.2003;

Vista la nota pervenuta dall'Asl n. 3 in data 19.02.2004 - prot. n. 2769;

Vista la nota del Consorzio Parco delle Groane pervenuta in data 2.3.2004 - prot. n. 3414

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

Vista la nota pervenuta dalla Provincia di Milano in data 8.3.2004 – prot. n. 3760;

Dato atto che la Commissione Programmazione del Territorio nelle sedute del 26.2.2004, 2.3.2004, 4.3.2004 e 16.3.2004 ha preso in esame le n. 85 osservazioni presentate;

Dato atto che nella seduta della Commissione Programmazione del Territorio del 16.03.2004 l'Assessore allo Sviluppo e Tutela del Territorio ha comunicato ai componenti della Commissione presenti, relativamente alla procedura inerente la votazione delle controdeduzioni, che le controdeduzioni alle osservazioni non saranno votate singolarmente ma ci sarà un'unica votazione sulla proposta comprensiva di tutte le controdeduzioni.

Dato atto che in data 18.3.2004 – prot. n. 4478 - è stata trasmessa ai Consiglieri Comunali comunicazione inerente le modalità di votazione relative alle delibere di approvazione definitiva del P.R.G. e del P.P. (ex BV1) con il contenuto di seguito riportato: *"In relazione all'approvazione della proposta di delibera di C.C. avente ad oggetto "Approvazione del nuovo Piano Regolatore Generale- Esame e controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione definitiva" e della proposta di delibera di C.C. avente ad oggetto." Nuovo Piano particolareggiato (ex BV1) in variante al PRG vigente – esame controdeduzioni alle osservazioni – approvazione definitiva" poste all'ordine del giorno del Consiglio Comunale in oggetto indicato si informa che presso l'aula consigliare sono a disposizione dei Consiglieri Comunali le rispettive osservazioni.*

Per opportuna conoscenza si trasmette in allegato alla presente il riepilogo delle osservazioni pervenute con le relative controdeduzioni, come licenziate dalla Commissione Territorio, che dovranno essere votate nella loro complessità in sede di Consiglio Comunale.

Pertanto, si precisa che l'iter procedimentale di approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni avverrà mediante discussione e votazione complessiva della proposta di controdeduzioni alle osservazioni, esimendosi, quindi, dalla votazione di ogni singola controdeduzione all'osservazione.

Si fa presente, comunque, che il Consigliere Comunale, ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, ha la facoltà di presentare specifiche proposte di emendamento su ogni singola controdeduzione, specificandone contestualmente le motivazioni che lo supportano."

Vista la documentazione presentata in data 19.03.2004 – prot. n. 4579 – dal professionista Ing. Giovanni Taiana, responsabile del gruppo di professionisti incaricati con delibera di G.C. 203 del 10.07.2002 per la redazione di nuovo Piano Regolatore Generale, per l'esame e la redazione delle controdeduzioni, così composta:

ELenco DEGLI ELABORATI

1 - Documentazione ricognitiva

n.	Descrizione	Scala
1.9	Attività industriali, commerciali, pubblici esercizi, uffici pubblici e privati	1:5.000

2 - Elaborati di progetto

n.	Descrizione	Scala
2.1	Relazione	
2.3	Zone omogenee (D.M. 1444/68)	
2.4.1	Azzonamento (Centro ed Est)	1:5.000
2.4.2	Azzonamento (Ovest – Parco Groane)	1:2.000
2.5	Centri storici e Zone di Recupero	1:2.000
2.6	Progetto Norma della zona industriale tra le Vie Desio, delle Grigne e Brughetti	1:1.000
2.9	Percorsi tematici commerciali	1:500
2.10	Piano dei servizi	1:5.000
2.11	Conteggi abitanti e standards: tavola di riferimento	
2.12	Planimetria aree a standards esistenti e vincoli reiterati	1:5.000
2.13	Norme Tecniche di Attuazione	1:5.000
2.14	Disciplina del Commercio: Relazione e Norme di applicazione	

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

3 - Aspetti paesistici ed ambientali

n.	Descrizione	Scala
3.3	Rete ecologica	1:5.000

5 - Studio acustico

n.	Descrizione	Scala
5.1.2	Classificazione acustica: planimetria zona Ovest – Parco Groane	1:2.000
5.2	Classificazione acustica: planimetria	1:5.000

Elaborati aggiuntivi a seguito delle Osservazioni

n.	Descrizione	Scala
	Elenco delle osservazioni con le relative controdeduzioni	
2.4.1	Azzonamento adottato con individuazione delle osservazioni (Centro - Est)	1:2.000
2.4.2	Azzonamento adottato con individuazione delle osservazioni (Ovest – Parco Groane)	1:2.000
2.13	Norme Tecniche di Attuazione adottate con individuazione delle osservazioni	

Durante la discussione del presente punto, dopo l'intervento del Consigliere La Torre, emerge la proposta di votare le singole osservazioni.

L'Assessore Borgotti ribadisce, invece, la volontà dell'Amministrazione di procedere alla votazione complessiva della proposta di controdeduzioni alle osservazioni, esimendosi, quindi, dalla votazione di ogni singola controdeduzione all'osservazione, come indicato nella nota del 18.3.2004 prot. 4478 sopra riportata, ivi compresa l'osservazione presentata in data 19.3.2004 prot. 4599.

Si procede alla votazione delle due proposte. Viene messa prima ai voti la proposta del Consigliere La Torre.

Il Consiglio Comunale con voti:

favorevoli: n. 5

contrari: n. 11 (Ratti-Nigro-Porro-Alvisi-Crippa-Galbiati-Mazzola-Borgotti-Oancea-Vismara A.-D'Andrea)

astenuti: nessuno

legalmente espressi su n. 16 Consiglieri presenti, non approva la proposta del Consigliere La Torre come sopra riportata.

Viene messa ai voti la proposta dell'Assessore Borgotti.

Il Consiglio Comunale con voti:

favorevoli: n. 11

contrari: n. 5 (Castellan-Annoni-Colombo-La Torre-Frigerio)

astenuti: nessuno

legalmente espressi su n. 16 Consiglieri presenti, approva la proposta dell'Assessore Borgotti come sopra riportata.

Dopo la votazione esce il Consigliere La Torre; Consiglieri presenti n. 15.

Dato atto che le controdeduzioni alle osservazioni vengono approvate come dal sopra citato elaborato denominato "Elenco delle osservazioni con le relative controdeduzioni", modificato a seguito della presentazione e discussione dell'osservazione n. 86 pervenuta in data 19.03.2004 – prot. n. 4599 ;

Dato atto che per ogni singola controdeduzione è facoltà dei Consiglieri Comunali presentare emendamenti

Il Consigliere Crippa propone due emendamenti, come di seguito riportati:

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

"RIFERIMENTO OSSERVAZIONE AL P.R.G. E CONTRODEDUZIONE N. 61

Proporre al Comune che nella convenzione prevista per la realizzazione del piano attuativo n. 18 ammesso in Zona D3, sia escluso l'insediamento di esercizi commerciali, prevedendo solo ed esclusivamente destinazioni specifiche non rientranti nelle tipologie di attività di cui al D.lgs. n. 114/98, quali ad esempio: aree espositive, attività ludiche (centro fitness, ecc), centri direzionali, artigianato di servizio."

"RIFERIMENTO OSSERVAZIONE AL P.R.G. E CONTRODEDUZIONE N. 41

In considerazione del fatto che l'Azienda Agricola di cui trattasi è l'unica che, sul territorio di Bovisio Masciago oltre alla normale attività agricola, collabora con il Parco delle Groane e l'Oasi Lipu per la salvaguardia delle razze autoctone in via d'estinzione contribuendo alla divulgazione delle "pratiche agricole" nell'ambito dell'attività didattica delle scuole.

Conseguentemente, non è possibile trasferire, l'attività complementare dell'Azienda, attualmente svolta sulla parte sud dell'area di cui al mappale 17 del fg. 5, all'interno della stessa in quanto ritenuta pericolosa per l'incolumità delle scolaresche che visitano periodicamente la "fattoria".

Si chiede con il presente emendamento che venga individuata, su tutto il fronte a nord dell'area di cui trattasi, una fascia di circa mt. 35,00 da destinare all'attività complementare dell'azienda agricola per il deposito e la lavorazione di legna da ardere."

L'Assessore Borgotti propone di accogliere i due emendamenti proposti dal Consigliere Crippa.

E' assente al momento della votazione il Consigliere Frigerio; Consiglieri presenti n. 14.

Dato atto che gli emendamenti presentati dai Consiglieri Comunali sono di seguito riportati e votati:

	RIFERIMENTO OSSERVAZIONE AL P.R.G.	NOMINATIVO DEL CONSIGLIERE/GRUPPO CHE PRESENTA L'EMENDAMENTO	VOTAZIONI		
1	61	CRIPPA	Consiglieri presenti:	n. 14	☒ accolto ☐ parzialmente accolto ☐ respinto ☐ non pertinente
			favorevoli:	n. 14	
			contrari:	n. //	
			astenuti:	n. //	
2	41	CRIPPA	Consiglieri presenti:	n. 14	☒ accolto ☐ parzialmente accolto ☐ respinto ☐ non pertinente
			favorevoli:	n. 13	
			contrari:	n. 1 (Colombo)	
			astenuti:	n. //	

Vista la Legge Urbanistica n. 1150 del 17.8.1942 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la L.R. n. 51/75 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la L.R. n. 23/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la L.R. n. 1 del 5.1.2000;

Visto il D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

Udita la relazione dell'Assessore alla Tutela e Sviluppo del Territorio e gli interventi dei Consiglieri, come da registrazione agli atti;

Udita la relazione al Consiglio Comunale dell'Ing. Giovanni Taiana;

Visto il vigente Statuto comunale;

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

Sono assenti al momento della votazione i Consiglieri Castellan, La Torre e Frigerio; Consiglieri presenti n. 13.

Si procede, quindi, alla votazione complessiva della proposta di controdeduzioni alle osservazioni, come di seguito riportata:

con voti:

favorevoli: n. 11

contrari: nessuno

astenuti: n. 2 (Annoni-Colombo)

legalmente espressi su n. 13 Consiglieri presenti.

Si vota successivamente l'immediata eseguibilità della proposta di controdeduzioni alle osservazioni:

con voti:

favorevoli: n. 11

contrari: nessuno

astenuti: n. 2 (Annoni-Colombo)

legalmente espressi su n. 13 Consiglieri presenti.

Quindi si procede a votare la proposta di deliberazione nella sua interezza:

Con voti:

favorevoli: n. 11

contrari: nessuno

astenuti: n. 2 (Annoni-Colombo)

legalmente espressi su n. 13 Consiglieri presenti;

delibera

1. Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di prendere atto che al nuovo Piano Regolatore Generale sono state presentate e controdedotte n. 86 osservazioni (n. 73 osservazioni nei termini di legge e n. 12 fuori termine e n. 1 ampiamente fuori termine pervenuta in data 19.03.2004 – prot. n. 4599), inclusi i pareri della Provincia di Milano, dell'ASL n. 3, del Parco delle Groane, dell'A.R.P.A. e dei Comuni confinanti.
3. Di controdedurre alle n. 86 osservazioni ed approvare i due emendamenti presentati durante la discussione in Consiglio Comunale, come in premessa citati, nelle modalità e con le motivazioni di cui ai seguenti elaborati che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale:

ELENCO DEGLI ELABORATI:

I - Documentazione ricognitiva

<i>n.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Scala</i>	<i>Indicazione data che riporta l'elaborato</i>
1.9	Attività industriali, commerciali, pubblici esercizi, uffici pubblici e privati	1.5.000	17/3/2004

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

2 - Elaborati di progetto

n.	Descrizione	Scala	Indicazione data che riporta l'elaborato
2.1	Relazione		17.3.2004
2.3	Zone omogenee (D.M. 1444/68) con modifiche conseguenti agli emendamenti approvati dal C.C.	1:5.000	22.3.2004
2.4.1	Azzonamento (Centro ed Est)	1:2.000	22.3.2004
2.4.2	Azzonamento (Ovest - Parco Groane)	1:2.000	22.3.2004
2.5	Centri storici e Zone di Recupero	1:1.000	17.3.2004
2.6	Progetto Norma della zona industriale tra le Vie Desio, delle Grigne e Brughetti	1:500	17.3.2004
2.9	Percorsi tematici commerciali	1:5.000	15.10.2003
2.10	Piano dei Servizi		22.3.2004
2.11	Conteggi abitanti e standards - Planimetria con modifiche conseguenti agli emendamenti approvati dal C.C.	1:5.000	22.3.2004
2.12	Planimetria aree a standards esistenti e vincoli reiterati con modifiche conseguenti agli emendamenti approvati dal C.C.	1:5.000	22.3.2004
2.13	Norme Tecniche di Attuazione		22.3.2004
2.14	Disciplina del Commercio: Relazione e Norme di applicazione		17.3.2004

3 -Aspetti paesistici ed ambientali

n.	Descrizione	Scala	Indicazione data che riporta l'elaborato
3.3	Rete ecologica	1:5.000	17.3.2004

5 -Studio acustico

n.	Descrizione	Scala	Indicazione data che riporta l'elaborato
5.1.2	Classificazione acustica: planimetria zona Ovest -Parco Groane	1:2.000	17.3.2004
5.2	Classificazione acustica: planimetria	1:5.000	17.3.2004

Elaborati aggiuntivi a seguito delle Osservazioni

n.	Descrizione	Scala	Indicazione data che riporta l'elaborato
	Elenco delle osservazioni con relative controdeduzioni (osservazioni pervenute al PRG adottato dal C.C. con Del. n. 44 del 6.11.2003 comprensivo dell'osservazione n. 86 presentata nel corso della seduta del C.C. del 22 Marzo 2004)		22.3.2004
2.4.1.a	Azzonamento adottato (Centro - Est) con individuazione osservazioni ed emendamenti approvati dal C.C.	1:2.000	22.3.2004
2.4.2.a	Azzonamento adottato (Ovest - Parco Groane) con individuazione osservazioni ed emendamenti approvati dal C.C.	1:2.000	22.3.2004
2.13.a	Norme Tecniche di Attuazione (Elaborato adottato dal C.C. - Del. n. 44/2003 - con individuazione delle osservazioni pervenute e degli emendamenti approvati nel corso della seduta del C.C. del 22 marzo 2004 di approvazione definitiva - vedi Del. n. 2 in pari data)		22.3.2004

4. Di dare atto che, a seguito del parere di compatibilità con il P.T.C.P espresso dalla Giunta provinciale nella seduta n. 75/04 del 11.02.2004, il P.R.G. è stato adeguato alle prescrizioni riportate nell'atto citato come previsto dall'art. 3 comma 19 della L.R. n. 1/2000.

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

5. Di dare atto che, a seguito dell'esame delle controdeduzioni alle osservazioni, nonché a seguito delle votazioni degli emendamenti presentati dai Consiglieri Comunali, il nuovo Piano Regolatore Generale si modifica nel modo determinato dagli elaborati sopra citati, che dalla data di approvazione della presente delibera sostituiscono integralmente i corrispondenti allegati alla delibera di C.C. n. 44 del 6.11.2003 di adozione del nuovo Piano Regolatore Generale.
6. Di approvare, in via definitiva il nuovo Piano Regolatore Generale adottato con delibera di C.C. n. 44 del 6.11.2003, come modificato al punto 3) del dispositivo del presente deliberato e quindi costituito dai seguenti elaborati:

1 Documentazione ricognitiva

n.	Descrizione	Scala	Indicazione delibera di C.C. a cui sono allegati gli elaborati
1.1	Planimetria di inquadramento su C.T.R.	1:10.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.2	Cartografia I.G.M. di prima levata (1888)	1.25.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.3	Azzonamento PRG vigente in Bovisio e nei Comuni confinanti	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.4	Planimetria con destinazione d'uso del territorio e riferimento al database del patrimonio edilizio	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.5	Planimetria con indici volumetrici	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.6	Planimetria con numero dei piani	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.7	Planimetria con rapporti di copertura	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.8	Planimetria con anno di costruzione/ristrutturazione edifici	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.9	Attività industriali, commerciali, pubblici esercizi, uffici pubblici e privati	1.5.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)
1.10	Planimetria fognature	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.11	Planimetria acquedotto	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.12	Planimetria rete gas	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
1.13	Planimetria teleriscaldamento	1.5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003

2 Elaborati di progetto

n.	Descrizione	Scala	Indicazione delibera di C.C. a cui sono allegati gli elaborati
2.1	Relazione		Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)
2.2	Tavola dei vincoli	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

2.3	Zone omogenee (D.M. 1444/68) con modifiche conseguenti agli emendamenti approvati dal C.C.	1:5.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.4.1	Azzonamento (Centro ed Est)	1:2.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.4.2	Azzonamento (Ovest – Parco Groane)	1:2.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.5	Centri storici e Zone di Recupero	1:1.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)
2.6	Progetto Norma della zona industriale tra le Vie Desio, delle Grigne e Brughetti	1:500	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)
2.7	Azzonamento Parco Groane e richiami alla normativa del Parco	1:10.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
2.8	Viabilità	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
2.9	Percorsi tematici commerciali	1:5.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)
2.10	Piano dei servizi		Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.11	Conteggi abitanti e standards - Planimetria con modifiche conseguenti agli emendamenti approvati dal C.C.	1:5.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.12	Planimetria aree a standards esistenti e vincoli reiterati con modifiche conseguenti agli emendamenti approvati dal C.C.	1:5.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.13	Norme Tecniche di Attuazione		Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.14	Disciplina del Commercio: Relazione e Norme di applicazione		Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)

3 Aspetti paesistici ed ambientali

n.	Descrizione	Scala	Indicazione delibera di C.C. a cui sono allegati gli elaborati
3.1	Unità paesistiche territoriali	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

3.2	Sistema paesistico ambientale	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
3.3	Rete ecologica	1:5.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)
3.4	Difesa del suolo	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
3.5	Sistema dei vincoli paesistici ed ambientali	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
3.6	Sistema insediativo infrastrutturale	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003

4 Studio geologico

n.	Descrizione	Scala	Indicazione delibera di C.C. a cui sono allegati gli elaborati
4.1	Carta di inquadramento geologico e geomorfologico	1:10.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
4.2	Carta di inquadramento idrologico e idrogeologico	1:10.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
4.3	Carta di inquadramento geopedologico	1:10.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
4.4	Carta di dettaglio	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
4.5	Carta di sintesi	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
4.6	Carta di fattibilità	1:5.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
4.7	Relazione e normativa		Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003

5 Studio acustico

n.	Descrizione	Scala	Indicazione delibera di C.C. a cui sono allegati gli elaborati
5.1.1	Classificazione acustica: planimetria (Centro ed Ovest)	1:2.000	Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
5.1.2	Classificazione acustica: planimetria zona Ovest - Parco Groane	1:2.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)
5.2	Classificazione acustica: planimetria	1:5.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 17/3/2004)
5.3	Classificazione acustica: relazione		Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003
5.4	Classificazione acustica: regolamento di attuazione		Delibera di C.C. n.44 del 6/11/2003

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

Elaborati aggiuntivi a seguito delle Osservazioni

n.	Descrizione	Scala	Indicazione delibera di C.C. a cui sono allegati gli elaborati
	Elenco delle osservazioni con relative controdeduzioni (osservazioni pervenute al PRG adottato dal C.C. con Del. N. 44 del 6 Novembre 2003 comprensivo dell'osservazione n. 86 presentata nel corso della seduta del C.C. del 22 Marzo 2004)		Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.4.1.a	Azzonamento adottato (Centro - Est) con individuazione osservazioni ed emendamenti approvati dal C.C.	1:2.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.4.2.a	Azzonamento adottato (Ovest – Parco Groane) con individuazione osservazioni ed emendamenti approvati dal C.C.	1:2.000	Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)
2.13.a	Norme Tecniche di Attuazione (Elaborato adottato dal C.C. – Del. N. 44/2003 – con individuazione delle osservazioni pervenute e degli emendamenti approvati nel corso della seduta del C.C. del 22 marzo 2004 di approvazione definitiva – vedi Del. N. 2 in pari data)		Allegato alla presente delibera (riportante la data del 22/3/2004)

- scheda di certificazione ai sensi delibera di G.R. 13/10/1999 n. 6/45075;

7. Di dare atto che a seguito dell'accoglimento degli emendamenti e dell'osservazione n. 86 presentati in Consiglio Comunale, il Settore Gestione del Territorio e il tecnico incaricato hanno riformulato in modo corretto e aggiornato tutti gli elaborati modificati come al dispositivo di cui al precedente punto 3.
8. Di dare atto che la documentazione di seguito elencata e riportante data 17 marzo 2004, sostituita a seguito di quanto stabilito in Consiglio Comunale, resterà depositata presso il Settore Gestione del Territorio, con riportato sul frontespizio l'attestazione del Segretario Generale: *"Atto sostituito a seguito controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione emendamenti durante il Consiglio Comunale del 22 marzo 2004."*:

Numero	Descrizione
2.3	ZONE OMOGENEE (D.M. 1444/68)
2.4.1	AZZONAMENTO (CENTRO-EST) Elaborato finale dopo le controdeduzioni alle osservazioni
2.4.2	AZZONAMENTO (OVEST – PARCO GROANE) Elaborato finale dopo le controdeduzioni alle osservazioni
2.10	PIANO DEI SERVIZI
2.11	CONTEGGI ABITANTI E STANDARD: PLANIMETRIA
2.12	PLANIMETRIA AREE A STANDARDS ESISTENTI E VINCOLI REITERATI
2.13	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Elaborato finale dopo le controdeduzioni alle osservazioni
	ELENCO DELLE OSSERVAZIONI CON RELATIVE CONTRODEDUZIONI
2.4.1	AZZONAMENTO (CENTRO – EST) Elaborato adottato dal C.C. – Del. N. 44/2003 – con individuazione delle osservazioni
2.4.2	AZZONAMENTO (OVEST – PARCO GROANE) Elaborato adottato dal C.C. – Del. N. 44/2003 – con individuazione delle osservazioni
2.13	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Elaborato adottato dal C.C. – Del. N. 44/2003 – con individuazione delle osservazioni

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

9. Di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art.3 della L.R. n. 13 del 10.08.2001 le procedure di approvazione del Piano di Classificazione Acustica sono le medesime previste dall'art. 3 – comma 20 e comma 21 – della L.R. n. 1/2000.
10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 – comma 20 – della L.R. n. 1/2000, il nuovo P.R.G. sarà immediatamente depositato presso la Segreteria Comunale Generale, dandone pubblico avviso, e sarà trasmesso per conoscenza alla Provincia e alla Giunta Regionale.
11. Di dare atto che il nuovo P.R.G., ai sensi dell'art. 3 – comma 21 – della L.R. n. 1/2000, assumerà efficacia dalla data di pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di deposito.
12. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
13. Di dare atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 sono stati acquisiti i pareri previsti per legge, allegati.

Successivamente,

Il Consiglio Comunale

Sono assenti al momento della votazione i Consiglieri Castellan, La Torre e Frigerio; Consiglieri presenti n. 13.

Con voti:

favorevoli: n. 11

contrari: nessuno

astenuti: n. 2 (Annoni-Colombo)

legalmente espressi su n. 13 Consiglieri presenti;

delibera

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Oggetto: NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE - ESAME CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

Il sottoscritto, responsabile tecnico per la proposta in oggetto,

DICHIARA CHE

- le norme tecniche e giuridiche di settore

NON SONO VIOLATE



SONO VIOLATE



- le norme contrattuali specifiche, se esistenti

NON SONO VIOLATE



SONO VIOLATE



esprime parere: favorevole / contrario

Bovisio Masciago 18/03/04

Il Responsabile
Geom. Danilo Castellini



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

Il sottoscritto responsabile

del settore finanziario



del servizio ragioneria



DICHIARA CHE

per la proposta in oggetto esiste la capienza sufficiente:

sull'intervento..... PEG

del bilancio

sull'intervento..... PEG

del bilancio

sull'intervento..... PEG

del bilancio

a garantire la spesa prevista di Euro

- la spesa prevista

SI

NO

è impegnata sull'intervento appropriato



è coperta da adeguati impegni



esprime parere: favorevole / contrario

Bovisio Masciago

Il responsabile
(Rag. Daniela Terragni)

Comune di BOVISIO MASCIAGO Provincia di Milano Codice 10918	C.C.	Numero 2	Data 22/03/2004
---	------	-------------	--------------------

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Sig. Gianfranco Ratti

Il Segretario Generale
F.to Dott. Capozza Sabino Luigi

REPERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno17 MAG 2004..... per 15 giorni consecutivi.

Bovisio Masciago,17 MAG 2004.....

Il Segretario Generale
F.to Dott. Capozza Sabino Luigi

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Bovisio Masciago,17 MAG 2004.....

L'Istruttore Dir. Segreteria Generale
Luca Tucci



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il sottoscritto, delegato dal Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, in data.....28 MAG 2004.....

Bovisio Masciago,-3 GIU 2004.....

L'Istruttore Direttivo Segreteria Generale
F.to Luca Tucci