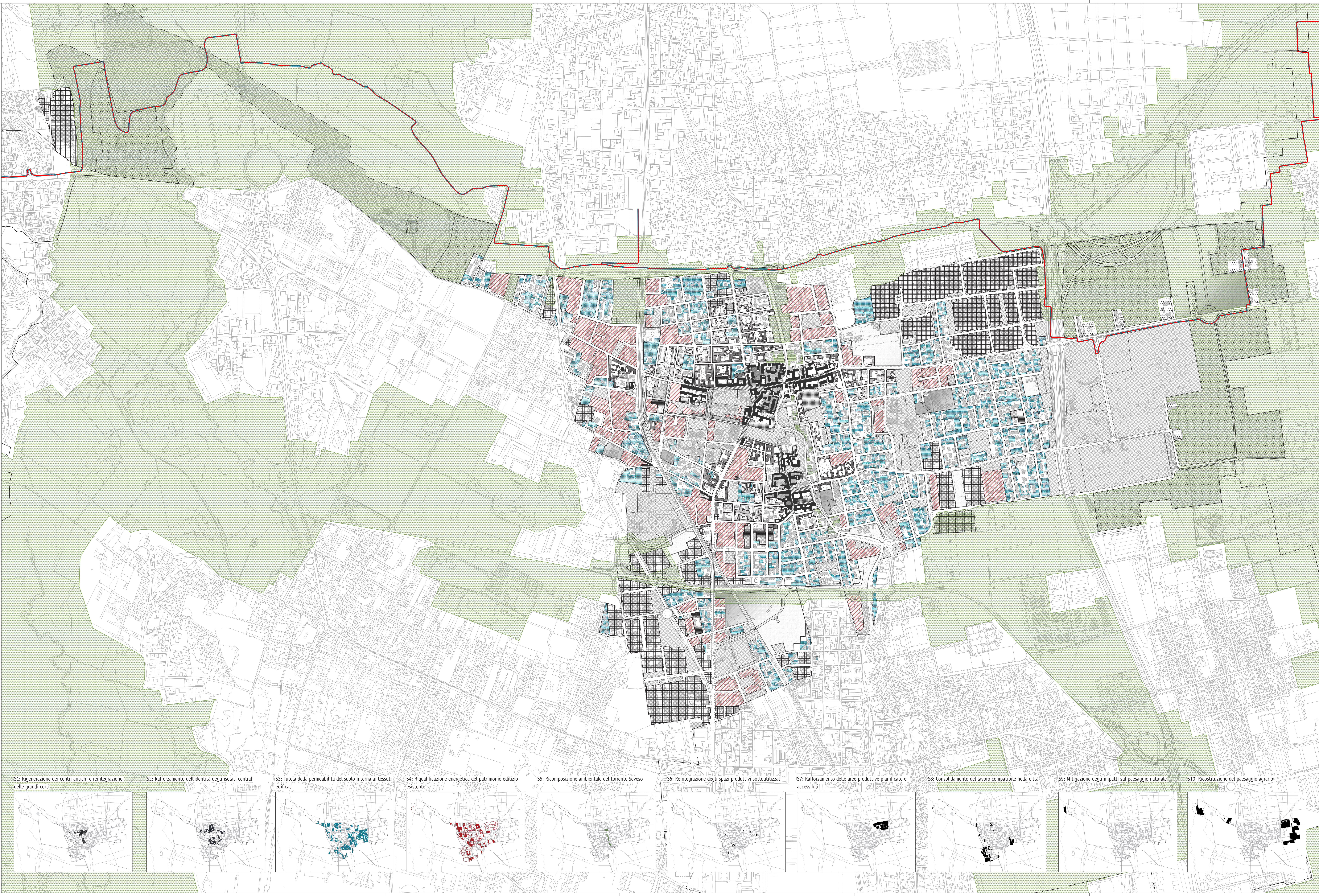




Piano di Governo del Territorio

Variante al Piano delle Regole



Sindaco
Emanuele Galimberti

Assessore alla Programmazione e Tutela del Territorio, Viabilità, Ambiente, Politiche per l'energia, Qualità
Roberto Mantese

Responsabile del Procedimento
Danilo Castellini

URSTUDIO S.r.l.
Alessandro Ali
con Mariasilvia Agresta, Maddalena Leanza, Lara Valtorta

Comune di Bovisio Masciago - Area Tecnica
Danilo Castellini, responsabile ufficio urbanistica, edilizia privata e opere pubbliche
Emanuela Biffi, istruttore tecnico
Serena Vettore, istruttore tecnico

Comune di Bovisio Masciago - Area amministrativo, demografici e segreteria generale
Marta Ottolini, dirigente



ADOTTATO CON D. C. C. n. 1 del 4/02/2013

Tav. "PdR: Strategie per il tessuto urbano consolidato e per il territorio agricolo"

SCALA 1:5.000

Ambiti soggetti alla disciplina del Piano delle Regole

Strategie per il tessuto urbano consolidato e per il territorio agricolo

- S1 - Rigenerazione dei centri storici e reintegrazione degli isolati centrali (art. 11)
- S2 - Rafforzamento dell'identità degli isolati centrali (art. 11)
- S3 - Tutela della permeabilità del suolo interno ai tessuti edificati (art. 11)
- S4 - Riquilibratura energetica del patrimonio edilizio esistente (art. 11)
- S5 - Ricomposizione ambientale del torrente Seveso (art. 11)
- S6 - Reintegrazione degli spazi produttivi sottoutilizzati (art. 11)
- S7 - Rafforzamento delle aree produttive pianificate e accessibili (art. 11)
- S8 - Consolidamento del lavoro compatibile nella città (art. 11)
- S9 - Mitigazione degli impatti sul paesaggio naturale (art. 11)
- S10 - Ricostituzione del paesaggio agrario (art. 11)

*La strategia S4 è inserita a tutti i padronati edilizi esistenti, in particolare interessa gli ambiti del tessuto urbano consolidato centralizzati dalle seguenti strategie: S2, S3, S6, S7, S8, S9.

Ambiti soggetti alla disciplina del Piano dei Servizi

- Affiducia pubblica e di interesse generale
- Spazi per la mobilità attiva
- Spazi pubblici di interesse generale

Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano

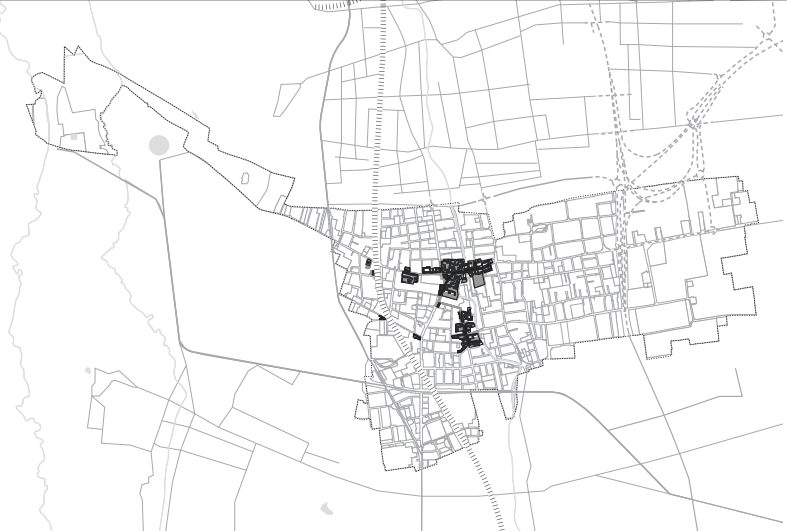
- Ambiti di trasformazione

Elementi di sfondo

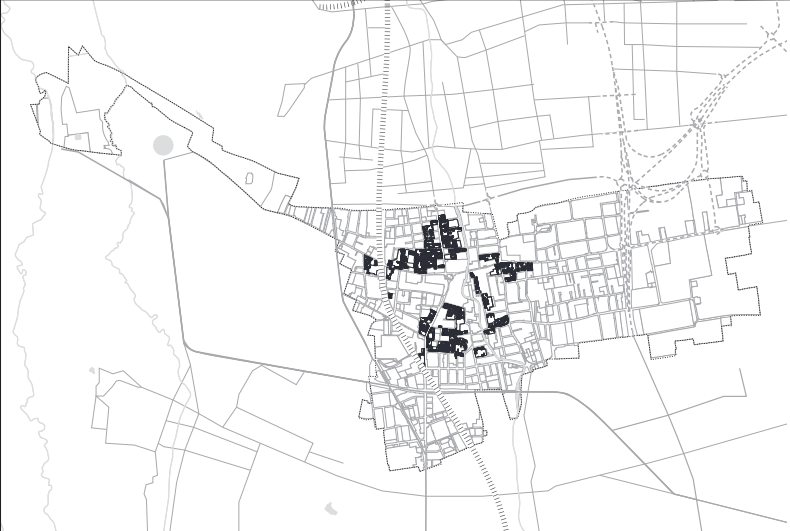
- Risorse esistenti
- Reti verdi di ricomposizione paesaggistica (Disposizioni Comunali, art. 11)

- Confini comunali

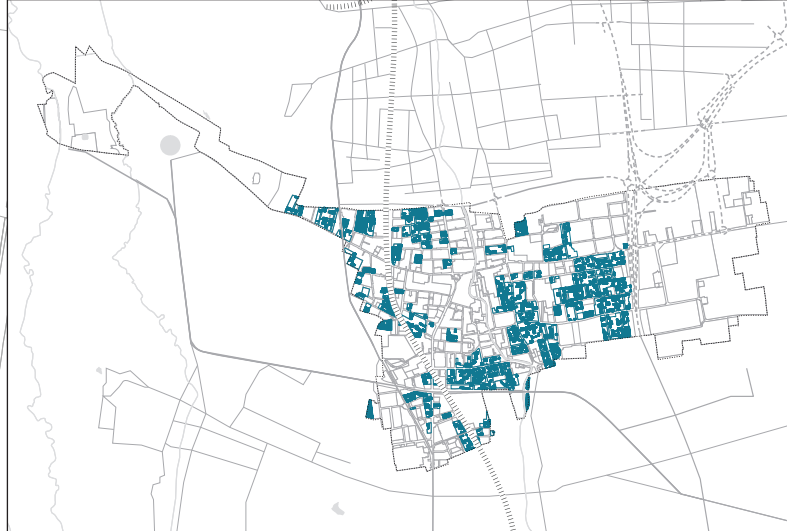
S1: Rigenerazione dei centri storici e reintegrazione degli isolati centrali



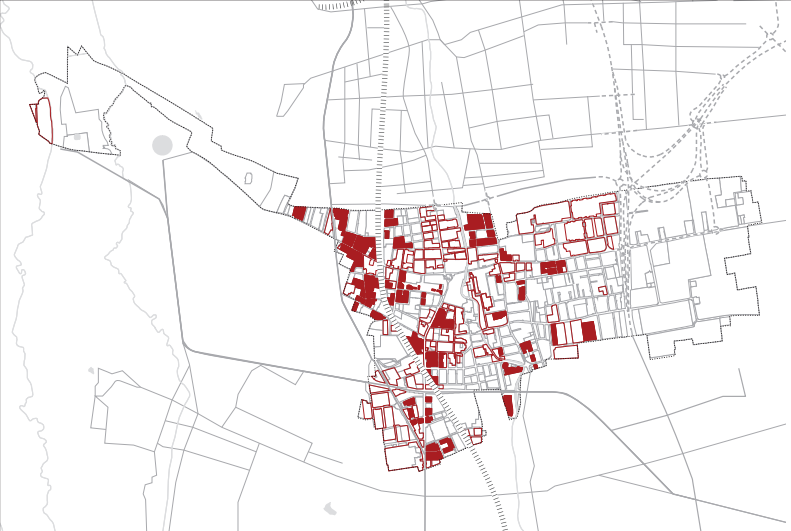
S2: Rafforzamento dell'identità degli isolati centrali



S3: Tutela della permeabilità del suolo interno ai tessuti edificati



S4: Riquilibratura energetica del patrimonio edilizio esistente



S5: Ricomposizione ambientale del torrente Seveso



S6: Reintegrazione degli spazi produttivi sottoutilizzati



S7: Rafforzamento delle aree produttive pianificate e accessibili



S8: Consolidamento del lavoro compatibile nella città



S9: Mitigazione degli impatti sul paesaggio naturale



S10: Ricostituzione del paesaggio agrario

