



COMUNE DI BOVISIO MASCIAGO
Provincia di Monza e Brianza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 151 del 24/11/2022

OGGETTO: RINNOVO DELLA GESTIONE, IN MODALITA' AUTOGESTITA, DELL'ATTIVITA' DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO PRESSO IL COMUNE DI BOVISIO MASCIAGO CON LE MODALITA' OPERATIVE IN CONVENZIONE SPECIALE DI CUI ALL'ART. 11 DEL D.P.R. N. 305/1991.

L'anno **duemilaventidue** addì **ventiquattro** del mese di **Novembre** alle **ore 18:00**, nella sala adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco Giovanni Sartori.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott. Andrea Bongini.

Intervengono i Signori:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	SARTORI GIOVANNI	Sindaco	X	
2	ZANIERATO MASSIMILIANO	Vice-sindaco	X	
3	BRAMBILLA ALICE VITTORIA	Assessore	X	
4	MATTIUSSI KATIA	Assessore	X	
5	PERRETTA ANGELITA	Assessore	X	
6	CARCANO SIMONE	Assessore		X

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento

OGGETTO: RINNOVO DELLA GESTIONE, IN MODALITA' AUTOGESTITA, DELL'ATTIVITA' DELLO SPORTELLLO CATASTALE DECENTRATO PRESSO IL COMUNE DI BOVISIO MASCIAGO CON LE MODALITA' OPERATIVE IN CONVENZIONE SPECIALE DI CUI ALL'ART. 11 DEL D.P.R. N. 305/1991.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE presso il Comune di Bovisio Masciago è attualmente operativo uno sportello catastale decentrato autogestito per effetto del Protocollo d'intesa sottoscritto con deliberazione di Giunta comunale n. 83 del 03/09/2020, la cui vigenza è in scadenza al 31/12/2022;

RITENUTO necessario avviare l'iter procedurale ai fini della predisposizione del rinnovo della convenzione stipulata tra codesto Ente e l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Milano – Territorio;

RICHIAMATI:

- la legge 15 marzo 1997 n.59 “Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed agli enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa” e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art.66 del D.Lgs. 31 marzo n. 112 “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997 n.59, modificato dall'art.1, comma194, della legge 27 dicembre 2006 n.296, che prevede tra le funzioni conferite agli enti locali quelle relative alla conservazione, utilizzazione e aggiornamento degli atti del catasto terreni e del catasto edilizio urbano, nonché la partecipazione al processo di determinazione degli estimi catastali, fermo restando quanto previsto a carico dello Stato in materia di gestione unitaria e certificata della base dati e dei flussi di aggiornamento delle informazioni e del coordinamento operativo per la loro utilizzazione attraverso il Sistema Pubblico di Connettività;
- Decreto Ministeriale 28 dicembre 2000 n. 1390, emanato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, sono state rese esecutive, per effetto del quale a decorrere dal 1 gennaio 2001, le Agenzie Fiscali previste dagli articoli 62,63,64 e 65 del D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, come modificato dal successivo decreto ministeriale 20 marzo 2001, n.139 e s.m.i.

VISTI:

- l'art. 14 del Decreto Legge 78/2010 convertito dalla Legge 122/2010 e art.19 del D.L. 92/2012 convertito dalla Legge 135/2012, che individuano la gestione del Catasto quale funzione fondamentale dei Comuni;
- il “Piano Operativo per il Polo Catastale Brianza Ovest – business plan per la gestione associata di funzioni catastali” approvato dalla Giunta Comunale di Bovisio Masciago con delibera n.154 del 13/12/2007;
- il Decreto dell'Agenzia del Territorio del 6/9/2005 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.210 del 09/09/2005 ed in particolare l'allegato 1 “Convenzione Speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art.11 del DPR n.305/91”;

CONSIDERATO:

- che in data 5 luglio 2007 è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n.154, il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 14 giugno 2007, “decentramento delle funzioni catastali ai Comuni, ai sensi dell’art.1, comma 197, della legge 27 dicembre 2006 n.296”;
- che il Comune di Bovisio Masciago , con deliberazione n. 41 del 27/9/2007 ha aderito al “Polo Catastale Brianza Ovest” con Seregno Comune capofila, approvando la convenzione intercomunale per lo svolgimento associato delle funzioni catastali”;
- che il Piano Operativo prevede che ogni singolo Comune possa attivare sul proprio territorio uno sportello per l’erogazione dei servizi maggiormente richiesti nelle due distinte tipologie:
 - Unità in consultazione,
 - Unità in accettazione.
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 07/03/2008 è stato approvato il Protocollo di intesa proposto dall’agenzia del Territorio per attivare una “Unità di consultazione” come sportello catastale decentrato autogestito per l’espletamento dei servizi catastali maggiormente richiesti quali il rilascio di visure e delle certificazioni desumibili dalla banca dati meccanizzata;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 156 del 31/10/2012 è stata deliberata la prosecuzione dello sportello catastale decentrato per il periodo 2013-2016;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 112 del 28/09/2016 è stata deliberata la prosecuzione dello sportello catastale decentrato per il periodo 2017-2019;

RICHIAMATI:

- l’art. 6, commi 5-septies e seguenti, del Decreto Legge 2 marzo 2012 n.16, convertito con modificazioni dalla Legge 26 aprile 2012 n.44, che ha introdotto, a partire dal 1° ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione della banca dati catastale;
- la nota dell’Agenzia del Territorio n. 18125 del 4 luglio 2019 che illustra gli adempimenti per rinnovare il protocollo di intesa per la gestione, in modalità autogestita, dell’attività dello sportello catastale decentrato, già operativo nel Comune di Bovisio Masciago, ai sensi dell’art. 11 del D.P.R. 304/1991:
 - la bozza del protocollo di intesa, proposto dall’Agenzia del Territorio;
 - la bozza di Convenzione Speciale per la disciplina delle modalità operative;
 - lo schema di garanzia fideiussoria bancaria/assicurativa;

VISTI:

- gli artt. 48 e 134, comma4 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i.;
- ritenuto di richiedere l’immediata eseguibilità del presente provvedimento per garantire la tempestiva adozione degli atti.

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022-2024;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Responsabile dei Servizi Finanziari e del Responsabile del settore Pianificazione e Tutela del Territorio, ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO:

- il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi

DELIBERA

1. Di approvare il rinnovo della convenzione stipulata tra codesto Ente e l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Milano – Territorio, per il “Polo Catastale Brianza Ovest – business plan per la gestione associata di funzioni catastali” come meglio dettagliato in premessa;
2. Di approvare la bozza del “Protocollo di Intesa tra l'Agenzia del Territorio ed il Comune di Bovisio Masciago per il rinnovo della gestione in modalità autogestita, dell'attività dello sportello catastale decentrato, già operativo nel Comune di Bovisio Masciago in Piazza Biraghi n.3 denominato Unità di Consultazione di Bovisio Masciago” (allegato A);
3. Di approvare la bozza di “Convenzione Speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art.11 del D.P.R. 305/1991” (allegato B);
4. Di nominare Responsabile della gestione del collegamento Dott. Samuele Pirovano, Responsabile del Settore Finanziario;
5. Di richiedere alla Ragioneria Territoriale dello Stato l'emissione del Certificato di Vigenza della polizza in sostituzione del deposito cauzionale di € 5.000,00 in quanto in data 21/01/2013 è già avvenuta la costituzione di deposito definitivo n. 1211737 per l'importo di € 5.000,00 e, come comunicato nella nota dell'Agenzia delle Entrate, tale garanzia continua ad avere validità ed efficacia e quindi non necessita di rinnovo;
6. Di dare mandato al Responsabile del settore Finanziario, Dott. Samuele Pirovano, di sottoscrivere in nome e per conto del Comune di Bovisio Masciago, il “Protocollo di Intesa” e la “Convenzione Speciale” ai sensi dell'art.107 del D. Lgs 267/200 e s.m.i. e di curare ogni altro adempimento inerente;
7. Di movimentare le somme relative ai Tributi Speciali Catastali in partita di giro;
8. Di riversare i tributi speciali catastali con le modalità illustrate dell'Ufficio Provinciale dell'Agenzia del Territorio nelle note di addebito trimestrali.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per consentire il tempestivo avvio degli atti successivi e conseguenti al presente.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Giovanni Sartori

Il Segretario Generale
Dott. Andrea Bongini

(atto sottoscritto digitalmente)