



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 20 del 15/02/2024

OGGETTO: PNRR - M5C2 - INV 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - LAVORI DI RIGENERAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE "F. GIORGETTI" IN VIA EUROPA - CUP D98I21000160001 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E CONTESTUALE RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO EX ART. 106, C.1, LETT. C), DEL D.LGS 50/2016

L'anno **duemilaventiquattro** addì **quindici** del mese di **Febbraio** alle ore **18:00**, nella sala adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco Giovanni Sartori.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Vice Segretario Generale Dott.ssa Pina Immacolata Di Rago.

Intervengono i Signori:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	SARTORI GIOVANNI	Sindaco	X	
2	ZANIERATO MASSIMILIANO	Vice-sindaco		X
3	BRAMBILLA ALICE VITTORIA	Assessore	X	
4	MATTIUSSI KATIA	Assessore	X	
5	PERRETTA ANGELITA	Assessore	X	
6	CARCANO SIMONE	Assessore	X	

PRESENTI: 5 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento

OGGETTO: PNRR - M5C2 - INV 2.1 – INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - LAVORI DI RIGENERAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE “F. GIORGETTI” IN VIA EUROPA – CUP D98I21000160001 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E CONTESTUALE RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO EX ART. 106, C.1, LETT. C), DEL D.LGS 50/2016

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- il Decreto del Ministero dell’Interno del 30/12/2021, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di assegnazione delle risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 – 2026, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, nell’ambito del PNRR dall’Unione Europea - Next Generation UE - M5C2 - INV 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 27/05/2021 di approvazione dell’adesione al bando di cui al DPCM del 21/01/2021 finalizzato alla presentazione di richieste di finanziamento, con una proposta progettuale per la riqualificazione ed efficientamento energetico del centro sportivo Franco Giorgetti sito in Bovisio Masciago, via Europa;

CONSIDERATO CHE con Decreto del Ministero dell’Interno del 04/04/2022, di scorrimento della graduatoria ed erogazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, previsti dall’art.1, comma 42, della legge n.160/2019, è stata approvata una graduatoria di scorrimento finalizzata al finanziamento di domande ammesse tra cui l’intervento di rigenerazione ed efficientamento energetico del centro sportivo Franco Giorgetti candidato dal presente Ente per un importo complessivo di € 4.939.482,00 interamente finanziati dal bando interministeriale;

PREMESSO che l’intervento di rigenerazione ed efficientamento energetico del centro sportivo Franco Giorgetti rientra nel Piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e nel relativo elenco annuale 2022 del Comune di Bovisio Masciago, adottato con delibera di G.C. n. 16 del 07.04.2022 ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 13 del 07.04.2022, aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 35 del 28.07.2022 e successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 28.11.2022;

CONSIDERATO CHE con determinazione dirigenziale n. 330 del 12.08.2022 veniva affidato l’incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per i lavori di cui all’oggetto allo studio RIZZINELLI & VEZZOLI ARCHITETTI ASSOCIATI sede legale in Via Cefalonia n. 41/A–25124 BRESCIA (BS);

DATO ATTO CHE, tenuto conto delle tempistiche imposte dalla procedura di finanziamento che prevede tempi e termini da rispettare per la realizzazione della linea di finanziamento, è stato redatto dal professionista incaricato un progetto di fattibilità tecnico ed economica, prot. ente nr. 210 del 04.01.2023, corrispondente alle Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC redatte a cura del Ministero delle Infrastrutture e delle mobilità sostenibili e del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, versione di Luglio 2021, in attuazione dell’articolo 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 da porre a base di una procedura di appalto integrato per l’affidamento della progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione dei lavori, previa convocazione di conferenza di servizi ai sensi di norma;

RICORDATI:

- il prot. n. 341/2023 del 05/01/2023 con cui il Dirigente dell'Area Gestione del Territorio, Arch. Riccardo Padovani ha convocato la conferenza dei servizi preliminare semplificata asincrona ai sensi dell'art. 14, comma 3, 14-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 48, comma 5, del DL 77/2021 convertito con L. 108 del 29.07.2021, per la condivisione del progetto di fattibilità di cui sopra;
- il prot. n. 1056/2023 del 16/01/2023 con cui venivano prorogati i termini conferenza dei servizi preliminare semplificata asincrona convocata con prot. n. 341/2023;
- il prot. n. 4379/2023 del 22/02/2023 con cui si dichiarava conclusa la conferenza dei servizi preliminare semplificata asincrona e si trasmetteva agli enti interessati il verbale della conferenza dei servizi che teneva conto di tutte le osservazioni, pareri ed integrazioni pervenute dalle istituzioni, società ed uffici convocati;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto “LAVORI DI RIGENERAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO FRANCO GIORGETTI - PNRR, Missione 5, Componente 2, Misura 2.1, Investimento Rigenerazione Urbana-”, redatto dallo studio Rizzinelli & Vezzoli Architetti Associati, depositato in atti dell'ufficio tecnico comunale, prot. ente nr. 4982/2022 ed integrazioni successive 4984/2022 4986/2022, che ha parzialmente accolto le osservazioni pervenute ad esito della conferenza di servizi e rinviato a successivi livelli di progettazioni altre integrazioni e specifiche;

RICORDATO CHE:

- il sopracitato progetto di fattibilità tecnico economica ha sviluppato la soluzione progettuale di cui al documento sulle alternative progettuali scelta dall'amministrazione comunale quale intervento da candidare alla linea di finanziamento PNRR;
- il progetto di fattibilità tecnico economico sviluppato ha previsto la realizzazione di un generale intervento di rigenerazione urbana del centro sportivo comunale, al fine di configurare interventi sistematici che contribuiscano, oltre che alla durabilità ed efficientamento del complesso sportivo sito in via Europa, anche ad un miglior uso del medesimo grazie ad una riconfigurazione degli spazi che sia in grado di potenziare o sviluppo futuro polifunzionale sportivo ed aggregativo del centro;
- l'intervento di riqualificazione del centro sportivo, pensato progettualmente ed in linea tecnica quale unica operazione di rigenerazione, ha dovuto trovare necessariamente attuazione in due distinte fasi di realizzazione (Fase A e Fase B) a causa del cosiddetto “caro prezzi” ed in particolare:
 - “Fase A”: un insieme sistematico di interventi di rigenerazione ed efficientamento su tre edifici nuovi a seguito di demolizione dell'esistente, oltre alla manutenzione straordinaria della pista di atletica e dei campi da tennis finanziabile con il contributo PNRR assegnato;
 - “Fase B”: valorizzazione di spazi aperti, ampliamento ed integrazione offerta sportiva, miglioramento contesto anche dal punto viabilistico, fase al momento non finanziata;
- con delibera di Giunta Comunale n. 19 del 02.03.2023 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economico;
- con determinazione dirigenziale n. 96 del 06.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato lo schema di gara nella modalità dell'appalto integrato avente perciò ad oggetto sia la progettazione definitiva esecutiva sia la realizzazione dei lavori inerenti alla Fase A;
- con determinazione dirigenziale n. 250 del 16/06/2023, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata la graduatoria di aggiudicazione della procedura de quo, vedendo quale aggiudicatario l'ATI composta da

AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. Via Argirocastro n. 15 – 48122 Ravenna (RA) P.Iva 01468160393 e Aegis s.r.l. s.r.l. Via Rodi n. 61 – 25124 Brescia (BS), P.Iva 03175310980;

- in data 26/07/2023 veniva stipulato contratto con l'Operatore Economico di cui al precedente periodo, registrato in data 27/07/2023 alla Serie 1T n. 25327 presso Agenzia delle Entrate TP 7 Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Monza e Brianza;

- in data 27/07/2023, come specificato dall'art. 3 del Contratto sottoscritto tra le parti, veniva data comunicazione dell'avvio dei lavori di progettazione e realizzazione dell'intervento, al fine del rispetto dei termini previsti da Decreto Ministero Interno del 04/04/2022;

- con determinazione dirigenziale n. 540 del 08.11.2023, esecutiva ai sensi di legge, veniva affidata alla società di ingegneria e architettura Mass Srl con sede legale in Via Sorio 33/a - 35141 PADOVA, P.I./C.F.: 03859330288 il servizio professionale della verifica finalizzata alla validazione del progetto definitivo esecutivo inerenti ai lavori di rigenerazione del centro sportivo Comunale "F. Giorgetti";

- in data 06/12/2023 prot. n.30982/2023 veniva depositato da parte dello studio Aegis s.r.l. Via Rodi n. 61 – 25124 Brescia (BS), P.Iva 03175310980 il progetto definitivo-esecutivo finalizzato alla convocazione della Conferenza dei Servizi ed all'avvio della verifica tecnica;

RICORDATO il prot. n. 31053/2023 del 07/12/2023 con cui il Dirigente dell'Area Gestione del Territorio, Arch. Riccardo Padovani ha convocato la conferenza dei servizi decisoria semplificata asincrona ai sensi dell'art. 14, comma 2, 14-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 48, comma 5, del DL 77/2021 convertito con L. 108 del 29.07.2021, per la condivisione del progetto definitivo-esecutivo di cui sopra;

PRESO ATTO:

- che nel corso della fase di progettazione definitiva-esecutiva è sorta la necessità di apportare modifiche al progetto posto base gara, determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per la stazione appaltante (ex art. 106, c.1, lett. c D.Lgs 50/2016);

- tali modifiche evidenziate alla lettera D della colonna "PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE VARIANTE (ex art.. 106, c.1, lett. c D.Lgs 50/2016)" comportano un maggior importo di lavori;

- che dal rapporto di verifica intermedio pervenuto in data 26/01/2024, protocollo Ente n. 2306/2024, è emersa la necessità di integrazioni e chiarimenti puntuali su alcuni elaborati progettuali;

- in data 02/02/2024 l'ente ha richiesto al Ministero dell'Interno, competente del finanziamento PNRR di cui si tratta, autorizzazione all'utilizzo del ribasso di gara per la rimodulazione del quadro economico;

- in data 06/02/2024, prot. 3319/2023 il Ministero dell'Interno ha dato riscontro comunicando che risultano ammissibili, senza la previa autorizzazione, le varianti di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) D.lgs. 50/2016, considerata la loro peculiare eccezionalità e che l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta è ammesso per far fronte alle varianti di cui all'art. 106, comma 1, lettera c);

PRESO ATTO del prot. n. 4224/2024 del 15.02.2024 con cui si dichiarava conclusa la conferenza dei servizi decisoria semplificata asincrona e si trasmetteva agli enti interessati il verbale della conferenza dei servizi che teneva conto di tutte le osservazioni, pareri ed integrazioni pervenute dalle istituzioni, società ed uffici convocati;

PRESO ATTO:

- del rapporto di Verifica, prot. ente nr. 4212/2024 del 15.02.2024, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. dalla società di ingegneria e architettura Mass Srl, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- del Verbale di Validazione del progetto, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e sottoscritto dall'Arch. Riccardo Padovani in qualità di Responsabile del Progetto, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

dai quali si evince che il progetto definitivo-esecutivo presentato è coerente sia con il livello progettuale progressivo sia con le vigenti norme nonché conforme alle vigenti normative e pertanto meritevole di approvazione;

RICHIAMATO il finanziamento ottenuto pari ad € 4.939.482,00, che rappresenta la disponibilità di bilancio per l'opera de quo;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo avente ad oggetto "LAVORI DI RIGENERAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO SPORTIVO FRANCO GIORGETTI - PNRR, Missione 5, Componente 2, Misura 2.1, Investimento Rigenerazione Urbana-", redatto dallo studio Aegis s.r.l. Via Rodi n. 61 – 25124 Brescia (BS), P.IVA 03175310980, composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato e depositato in atti dell'ufficio tecnico comunale, prot. ente nr. 30982/2023 ed integrazioni successive pervenute con prot. n. 4162/2024, 4211/2024, che ha accolto le osservazioni pervenute ad esito della Verifica tecnica, la conferenza di servizi decisoria e le modifiche progettuali determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per la stazione appaltante (ex art. 106, c.1, lett. c D.Lgs 50/2016):

ELABORATI GENERALI

- 1 CSFGEXE.G.001 Elenco Elaborati
- 2 CSFGEXE.G.002 Relazione tecnica illustrativa
- 3 CSFGEXE.G.003 Documentazione fotografica
- 4 CSFGEXE.G.004 Valutazione impatto acustico
- 5 CSFGEXE.G.005 Studio di fattibilità ambientale
- 6 CSFGEXE.G.006 Relazione superamento Barriere Architettoniche
- 7 CSFGEXE.G.007 Relazione criteri ambientali minimi
- 8 CSFGEXE.G.008 Relazione
- 9 CSFGEXE.G.009 Piano di disassemblaggio a fine vita
- 10 CSFGEXE.G.010 Relazione sulle terre e rocce da scavo
- 11 CSFGEXE.G.011 Relazione LEED

COMPUTI E CAPITOLATI

- 12 CSFGEXE.CM.001 Quadro economico
- 13 CSFGEXE.CM.002 Computo metrico estimativo
- 14 CSFGEXE.CM.003 Elenco prezzi unitari

- 15 CSFGEXE.CM.004 Analisi prezzi
- 16 CSFGEXE.CM.005 Incidenza della manodopera
- 17 CSFGEXE.CM.006 Disciplinare tecnico descrittivo impianti elettrici e speciali
- 18 CSFGEXE.CM.007 Disciplinare tecnico descrittivo impianti meccanici
- 19 CSFGEXE.CM.008 Disciplinare tecnico descrittivo opere edili

□ **PROGETTO ARCHITETTONICO**

- 20 CSFGEXE.A.001 Inquadramento Urbanistico
- 21 CSFGEXE.A.002 Rilievo fotografico da drone
- 22 CSFGEXE.A.003 Planimetria Stato di Fatto
- 23 CSFGEXE.A.004 Pianta piano terra Stato di Fatto
- 24 CSFGEXE.A.005 Planivolumetrico di progetto
- 25 CSFGEXE.A.006 Pianta piano terra Stato di Progetto
- 26 CSFGEXE.A.007 Edificio A - Pianta piano terra
- 27 CSFGEXE.A.008 Edificio A - Pianta piano primo
- 28 CSFGEXE.A.009 Edificio A - Pianta copertura
- 29 CSFGEXE.A.010 Edificio A - Sezione
- 30 CSFGEXE.A.011 Edificio A - Prospetti 2
- 31 CSFGEXE.A.012 Edificio A - Dettagli costruttivi
- 32 CSFGEXE.A.013 Edificio A - Planimetria individuazione stratigrafie verticali e orizzontali
- 33 CSFGEXE.A.014 Edificio A - Abaco dei locali
- 34 CSFGEXE.A.015 Edificio A - Abaco stratigrafie verticali e orizzontali
- 35 CSFGEXE.A.016 Edificio A - Abaco finestre e porte esterne e interne
- 36 CSFGEXE.A.017 Edificio A1 - Pianta piano terra
- 37 CSFGEXE.A.018 Edificio A1 - Pianta copertura
- 38 CSFGEXE.A.019 Edificio A1 - Sezione
- 39 CSFGEXE.A.020 Edificio A1 - Prospetti Nord, Sud, Est, Ovest
- 40 CSFGEXE.A.021 Edificio A1 - Dettagli costruttivi
- 41 CSFGEXE.A.022 Edificio A1 - Planimetria individuazione stratigrafie verticali e orizzontali
- 42 CSFGEXE.A.023 Edificio A1 - Abaco dei locali
- 43 CSFGEXE.A.024 Edificio A1 - Abaco stratigrafie verticali e orizzontali
- 44 CSFGEXE.A.025 Edificio A1 - Abaco finestre e porte esterne e interne
- 45 CSFGEXE.A.026 Edificio A2 - Pianta piano terra
- 46 CSFGEXE.A.027 Edificio A2 - Pianta copertura
- 47 CSFGEXE.A.028 Edificio A2 - Sezione

- 48 CSFGEXE.A.029 Edificio A2 - Prospetti Nord, Sud, Est, Ovest
- 49 CSFGEXE.A.030 Edificio A2 - Dettagli costruttivi
- 50 CSFGEXE.A.031 Edificio A2 - Planimetria individuazione stratigrafie verticali e orizzontali
- 51 CSFGEXE.A.032 Edificio A2 - Abaco dei locali
- 52 CSFGEXE.A.033 Edificio A2 - Abaco stratigrafie verticali e orizzontali
- 53 CSFGEXE.A.034 Edificio A2 - Abaco finestre e porte esterne e interne
- 54 CSFGEXE.A.035 Superamento delle barriere architettoniche
- 55 CSFGEXE.A.036 Trattamento dei suoli e superfici
- 56 CSFGEXE.A.037 Planimetria pista ciclabile - sezione e dettagli
- 57 CSFGEXE.A.038 Tavola manutenzione pista atletica - fasi lavorative e dettagli
- 58 CSFGEXE.A.039 Render di progetto
- 59 CSFGEXE.A.040 Schema fognario e smaltimento acque meteoriche
- o CSFGEXE.A.04bis0 Schema fognario: andamento altimetrico delle fognature
- 60 CSFGEXE.A.041 Piano di manutenzione

□ PROGETTO STRUTTURALE

- 61 CSFGEXE.STR.001 Relazione di calcolo, fascicolo dei calcoli, sui materiali
- 62 CSFGEXE.STR.002 Relazione geotecnica e sulle opere di fondazione
- 63 CSFGEXE.STR.003 Piano di manutenzione opere strutturali
- 64 CSFGEXE.STR.004 Edificio A - Pianta fondazioni
- 65 CSFGEXE.STR.005 Edificio A - Travi di fondazione
- 66 CSFGEXE.STR.006 Edificio A - Pianta primo impalcato
- 67 CSFGEXE.STR.007 Edificio A - Pianta secondo impalcato
- 68 CSFGEXE.STR.008 Edificio A - Travi secondo impalcato parte 1
- 69 CSFGEXE.STR.009 Edificio A - Travi secondo impalcato parte 2
- 70 CSFGEXE.STR.010 Edificio A - Tabella setti e pilastri
- 71 CSFGEXE.STR.011 Edificio A - Pianta terzo impalcato
- 72 CSFGEXE.STR.012 Edificio A - Travi terzo impalcato
- 73 CSFGEXE.STR.013 Edificio A - Scala
- 74 CSFGEXE.STR.014 Edificio A1 - Pianta fondazioni e travi di fondazione
- 75 CSFGEXE.STR.015 Edificio A1 - Pianta primo impalcato, setti e pilastri
- 76 CSFGEXE.STR.016 Edificio A1 - Pianta copertura e travi di copertura
- 77 CSFGEXE.STR.017 Edificio A2 - Pianta fondazioni e travi di fondazione
- 78 CSFGEXE.STR.018 Edificio A2 - Pianta primo impalcato, setti e pilastri
- 79 CSFGEXE.STR.019 Edificio A2 - Pianta copertura e travi di copertura

- CSFG EXE STR Edificio A – Pianta tracciamento

□ IMPIANTI MECCANICI

- 80 CSFGEXE.IM.001 Relazione ex legge 10-91
- 81 CSFGEXE.IM.002 Relazione tecnica
- 82 CSFGEXE.IM.003 Relazione di calcolo
- 83 CSFGEXE.IM.004 Piano di manutenzione impianti meccanici
- 84 CSFGEXE.IM.005 Planimetria generale
- 85 CSFGEXE.IM.006 Edificio A
- 86 CSFGEXE.IM.007 Edificio A1
- 87 CSFGEXE.IM.008 Edificio A2
- 88 CSFGEXE.IM.009 Edificio A1 e A2 - schema funzionale

□ IMPIANTI ELETTRICI

- 89 CSFGEXE.IE.001 Relazione tecnica
- 90 CSFGEXE.IE.002 Relazione di calcolo
- 91 CSFGEXE.IE.003 Relazione valutazione rischio fulmini
- 92 CSFGEXE.IE.004 Schemi quadri elettrici
- 93 CSFGEXE.IE.005 Piano di manutenzione impianti elettrici
- 94 CSFGEXE.IE.006 Planimetria generale
- 95 CSFGEXE.IE.007 Planimetria generale impianto di messa a terra
- 96 CSFGEXE.IE.008 Edificio A - impianto forza motrice e alimentazione impianti termici
- 97 CSFGEXE.IE.009 Edificio A - illuminazione e impianti speciali
- 98 CSFGEXE.IE.010 Edificio A1 - impianto forza motrice e alimentazione impianti termici
- 99 CSFGEXE.IE.011 Edificio A1 - illuminazione e impianti speciali
- 100 CSFGEXE.IE.012 Edificio A2 - impianto forza motrice e alimentazione impianti termici
- 101 CSFGEXE.IE.013 Edificio A2 - illuminazione e impianti speciali
- 102 CSFGEXE.IE.014 Copertura - impianti fotovoltaici

□ SICUREZZA

- 103 CSFGEXE.SIC.001 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 104 CSFGEXE.SIC.002 Fascicolo dell'opera
- 105 CSFGEXE.SIC.003 Cronoprogramma
- 106 CSFGEXE.SIC.004 Oneri della sicurezza
- 107 CSFGEXE.SIC.005 Planimetria generale di cantiere
- 108 CSFGEXE.SIC.006 Planimetria A1
- 109 CSFGEXE.SIC.007 Planimetria A2

VISTO il quadro economico di spesa relativo all'approvando progetto esecutivo relativo alla fase progettuale e di lavori - Fase A - che risulta così articolato:

	%	BASE GARA	POST GARA - APPALTO LAVORI (SCONTO 8%)	PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE VARIANTE (ex art.. 106, c.1, lett. c D.Lgs 50/2016)
A		3.708.267,60 €	3.411.606,19 €	3.411.606,19 €
B		68.154,11 €	68.154,11 €	68.154,11 €
C		3.776.421,71 €	3.479.760,30 €	3.479.760,30 €
D				278.855,90 €
				116.510,12 €
				53.906,71 €
				108.439,08 €
C+ D				3.758.616,20 €

M	Somme a disposizione della S.A. per:				
M.1	I.V.A. sulle opere in appalto	10,0 %	377.642,17 €	347.976,03 €	375.861,62 €
M.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
M.3	Imprevisti ed arrotondamenti (10% art.42 D.P.R. 207/2010)		40.102,12 €	40.102,12 €	40.102,12 €
M.4	Spese tecniche relative a:				
M.4. 1	Spese tecniche studio di fattibilità avanzato		89.446,73 €	89.446,73 €	89.446,73 €
M.4. 2	Spese tecniche progettazione definitiva art.23 c.7 D.Lgs 50/2016 e smi		114.787,57 €	105.604,56 €	105.604,56 €
M.4. 3	Spese tecniche progettazione esecutiva art.23 c.8 D.Lgs 50/2016 e smi		83.622,18 €	76.932,41 €	76.932,41 €
M.4. 4	Direzione lavori DM 49/2018 e smi		94.548,01 €	94.548,01 €	86.900,00 €
M.4. 5	Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione D.Lgs 81/2008 e smi		51.671,70 €	51.671,70 €	45.500,00 €

M.4.6	Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera art.102 D.Lgs 50/2016 e smi		18.000,00 €	18.000,00 €	16.200,00 €
M.4.7	Incarico sorveglianza archeologica (escluso IVA)				3.500,00 €
M.4.8	Collaudo strutturale (escluso IVA e contributo)				11.520,00 €
M.4.9	Incarico Archeologo (esente IVA)				2.002,00 €
M.5	Spese per attività tecnico amministrative (comprensivo di IVA ed eventuale cassa previdenziale)		38.698,40 €	38.698,40 €	
M.5.1	Incentivo al R.u.p.		56.646,33 €	56.646,33 €	56.646,33 €
M.5.2	Assistenza al R.u.p. (comprensivo di eventuale cassa ed IVA)		66.429,00 €	66.429,00 €	66.429,00 €
M.5.3	Incaricato verificatore PFTE				18.500,00 €
M.5.4	Incaricato verificatore DEFINITIVO-ESECUTIVO				28.000,00 €
M.6	Spese per pubblicità		4.948,00 €	4.948,00 €	4.948,00 €
M.7	C.C.N.P.P. su M.4 e M.5.2 al 4%	4,0%	18.083,05 €	17.448,14 €	17.739,15 €
M.7.1	Cassa previdenziale 4% su M.5.3 e M.5.4	4,0%			1.860,00 €
M.8	IVA sulle spese tecniche	22,0 %	103.435,03 €	99.803,34 €	99.735,43 €
M.8.1	IVA su M.5.3 e M.5.4				10.639,20 €
M.9	Altro: economie e ribassi di gara			346.466,93 €	17.799,25 €
M	Importo totale somme a disposizione della S.A.		1.163.060,29 €	1.459.721,70 €	1.180.865,79 €
Totale C+D+M			4.939.482,00 €	4.939.482,00 €	4.939.482,00 €

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile in merito alla copertura finanziaria degli oneri della fase A del progetto, resi rispettivamente dal Dirigente dell'Area Gestione Territorio e dal Responsabile dell'Area Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 49 – I comma e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE in relazione al presente atto non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali e che il Responsabile del procedimento non incorre nei doveri di astensione previsti dagli artt. 5 e 6 del D.P.R. 62/2013;

VISTA la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., al fine di consentire agli uffici competenti il rispetto delle tempistiche previste dai provvedimenti di assegnazione contributi di cui in premessa;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare il progetto definitivo-esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente

provvedimento, avente ad oggetto PNRR - M5C2 - INV 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA CENTRO SPORTIVO COMUNALE "F. GIORGETTI" IN VIA EUROPA – CUP: D98I21000160001, a firma dello studio Aegis s.r.l. Via Rodi n. 61 – 25124 Brescia (BS), P.Iva 03175310980, che risulta composto dall'elenco elaborati come in premessa richiamati avente il quadro economico, così come rimodulato ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. c, del D.Lgs 50/2016106, come segue:

		%	BASE GARA	POST GARA - APPALTO LAVORI (SCONTO 8%)	PROGETTO ESECUTIVO E CONTESTUALE VARIANTE (ex art.. 106, c.1, lett. c D.Lgs 50/2016)
A	Importo Lavori soggetti a ribasso		3.708.267,60 €	3.411.606,19 €	3.411.606,19 €
B	Oneri sicurezza, non soggetti a ribasso		68.154,11 €	68.154,11 €	68.154,11 €
C	Importo totale contratto a corpo (A+B), IVA esclusa		3.776.421,71 €	3.479.760,30 €	3.479.760,30 €
D	Varianti soggette a ribasso (ex art.. 106, c.1, lett. c D.Lgs 50/2016)				278.855,90 €
	<i>Variante - strutturale</i>				116.510,12 €
	<i>Variante - VMC</i>				53.906,71 €
	<i>Variante - spostamento contatori ed opere esterne</i>				108.439,08 €
C+ D	Nuovo importo lavori (C+D)				3.758.616,20 €

M	Somme a disposizione della S.A. per:				
M.1	I.V.A. sulle opere in appalto	10,0 %	377.642,17 €	347.976,03 €	375.861,62 €
M.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
M.3	Imprevisti ed arrotondamenti (10% art.42 D.P.R. 207/2010)		40.102,12 €	40.102,12 €	40.102,12 €
M.4	Spese tecniche relative a:				
M.4. 1	Spese tecniche studio di fattibilità avanzato		89.446,73 €	89.446,73 €	89.446,73 €
M.4. 2	Spese tecniche progettazione definitiva art.23 c.7 D.Lgs 50/2016 e smi		114.787,57 €	105.604,56 €	105.604,56 €
M.4. 3	Spese tecniche progettazione esecutiva art.23 c.8 D.Lgs 50/2016 e smi		83.622,18 €	76.932,41 €	76.932,41 €
M.4. 4	Direzione lavori DM 49/2018 e smi		94.548,01 €	94.548,01 €	86.900,00 €

M.4. 5	Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione D.Lgs 81/2008 e smi		51.671,70 €	51.671,70 €	45.500,00 €
M.4. 6	Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera art.102 D.Lgs 50/2016 e smi		18.000,00 €	18.000,00 €	16.200,00 €
M.4. 7	Incarico sorveglianza archeologica (escluso IVA)				3.500,00 €
M.4. 8	Collaudo strutturale (escluso IVA e contributo)				11.520,00 €
M.4. 9	Incarico Archeologo (esente IVA)				2.002,00 €
M.5	Spese per attività tecnico amministrative(comprensivo di IVA ed eventuale cassa previdenziale)		38.698,40 €	38.698,40 €	
M.5. 1	Incentivo al R.u.p.		56.646,33 €	56.646,33 €	56.646,33 €
M.5. 2	Assistenza al R.u.p. (comprensivo di eventuale cassa ed IVA)		66.429,00 €	66.429,00 €	66.429,00 €
M.5. 3	Incaricato verificatore PFTE				18.500,00 €
M.5. 4	Incaricato verificatore DEFINITIVO-ESECUTIVO				28.000,00 €
M.6	Spese per pubblicità		4.948,00 €	4.948,00 €	4.948,00 €
M.7	C.C.N.P.P. su M.4 e M.5.2 al 4%	4,0%	18.083,05 €	17.448,14 €	17.739,15 €
M.7. 1	Cassa previdenziale 4% su M.5.3 e M.5.4	4,0%			1.860,00 €
M.8	IVA sulle spese tecniche	22,0 %	103.435,03 €	99.803,34 €	99.735,43 €
M.8. 1	IVA su M.5.3 e M.5.4				10.639,20 €
M.9	Altro: economie e ribassi di gara			346.466,93 €	17.799,25 €
M	Importo totale somme a disposizione della S.A.		1.163.060,29 €	1.459.721,70 €	1.180.865,79 €
Totale C+D+M			4.939.482,00 €	4.939.482,00 €	4.939.482,00 €

3. Di approvare il rapporto di verifica ed il verbale di validazione, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
4. Di dare mandato al Dirigente dell'Area competente di provvedere agli atti conseguenti.
5. Di dare atto che le opere relative alla progettazione definitiva-esecutiva che si approva risultano finanziate totalmente con fondi ministeriali, per un importo di € 4.939.482,00 che trova copertura finanziaria nel bilancio dell'ente nel seguente modo: "PNRR - M5C2 - INV 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA CENTRO SPORTIVO COMUNALE "F. GIORGETTI" IN VIA EUROPA – CUP: D98I21000160001" – Mis 08 Progr 01 Tit 2 Macroaggr 02 Capitolo 011082009 – annualità 2024-2025.

Di dichiarare, con separata e unanime votazione resa nei modi e nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Giovanni Sartori

Il Vice Segretario Generale
Dott.ssa Pina Immacolata Di Rago

(atto sottoscritto digitalmente)